

FONDAZIONE CASA DI RIPOSO CORTI NEMESIO Onlus

Sede : Via Benedetto Cairoli 13 -23014 DELEBIO

Iscritta alla CCIAA di Sondrio n. so-73770 REA

Codice fiscale 91016390147 P.IVA 00980720148

Relazione morale e finanziaria al Bilancio consuntivo 2020

Relazione del Presidente del CDA

Signori Consiglieri

la presente relazione, allegata al Bilancio consuntivo 2020, vuole cogliere i fatti più significativi che hanno caratterizzato la gestione dell'anno 2020 della Fondazione Casa di Riposo Corti Nemesio.

L'esercizio 2020, come sappiamo, è stato condizionato dalla pandemia del Covid-19 che ha provocato lo stravolgimento di tutte le previsioni. Il 2020 doveva essere l'anno nel quale raggiungere il pareggio di bilancio dopo l'ultimo adeguamento delle rette, ma purtroppo le misure restrittive introdotte dalla Regione Lombardia con il blocco delle ammissioni, che ha interessato le RSA per circa cinque mesi, ed il successivo obbligo di destinare quattro camere agli isolamenti, con la corrispondente riduzione dei posti letti disponibili, hanno creato un buco nelle entrate (rette solventi e di sollievo) di oltre 90.000 Euro. Tali minori entrate sono state solo in parte compensate da un aumento del contributo regionale di accreditamento della RSA di circa €. 20.000,00 e da erogazioni liberali di circa €.11.000,00.

Il bilancio 2020 della Fondazione si chiude pertanto con un disavanzo di esercizio di 48.404,36 Euro.

Rilevanti sono risultate le spese sostenute per il contenimento del Covid-19 relative all'acquisto di presidi, DPI, scorte di medicinali, smaltimento rifiuti speciali ed altri acquisti vari per circa €. 60.000,00 e costi per il personale ASA e di pulizia per circa €. 17.000,00.

La riduzione per €. 90.000,00 dell'affitto per la sede della RSA corrisposto al Comune di Delebio e la sospensione delle quote capitale dei mutui accesi con le Banche, hanno permesso di limitare le consistenti perdite causate dalla pandemia che altrimenti avrebbero superato i 150.000,00 Euro.

Noi sapevamo già dall'inizio del nostro mandato che la Fondazione andava a farsi carico della gestione della Casa di Riposo Corti Nemesio che era in perdita, nonostante l'aumento della retta applicata dal Comune di Delebio nel 2015, ma comunque siamo determinati a fare tutto il possibile per non ricorrere a drastici aumenti delle rette cercando di raggiungere il pareggio di bilancio contando sull'influenza benefica data dall'apertura del terzo piano con n. 20 ospiti in più.

Tornando al bilancio, al di là dei problemi creati dalla pandemia, da una analisi fatta su questi ultimi due anni di gestione siamo comunque giunti alla conclusione che per avere una sostenibilità certa dovremo rinegoziare il costo dell'affitto con il Comune di Delebio che da un'indagine fatta risulta essere ben oltre i parametri di mercato.

Per quanto riguarda la gestione della pandemia non possiamo che esprimere pieno apprezzamento dei risultati ottenuti e dalle modalità con le quali è stata gestita l'emergenza. Nessun caso di Covid-19 si è verificato nella prima ondata primaverile, mentre 16 casi sono stati accertati a fine ottobre e inizio novembre nel nucleo del terzo piano. Solo due dei nostri ospiti sono deceduti positivi al Covid-19; uno risultato contagiato in ospedale dopo oltre un mese di degenza e un secondo ricoverato per un aggravamento generale a causa del Covid-19; tutti gli altri casi accerti sono risultati pressoché asintomatici. Considerato quanto avvenuto nelle varie RSA lombarde e della nostra provincia, almeno sotto questo aspetto, possiamo essere soddisfatti.

Come già ribadito più volte, per la gestione della pandemia dobbiamo essere grati a chi l'ha gestita in prima persona: medici, infermiere, la direzione e tutto il personale che, con sacrificio, ha rispettato in modo esemplare tutte le misure di sicurezza anche se spesso gravose, in modo che tutti insieme ci hanno fatti uscire indenni da un anno terribile.

Per la gestione della pandemia abbiamo ricevuto numerosi complimenti da più parti e soprattutto dai famigliari dei nostri ospiti e queste dimostrazioni di gratitudine e di stima hanno fatto molto piacere sia a noi come amministratori che al personale tutto.

I capitoli di spesa i più importanti sono come sempre dati dai costi per il nostro personale dipendente e per la Cooperativa che ha in gestione i servizi assistenziali, pulizia, lavanderia e manutenzione. Altre spese sono per l'attività sanitaria (medicinali, presidi, ecc..) che nel 2020 sono aumentati come già sopra ricordato. Un incremento di spesa si è registrato anche nel consumo di gas per il riscaldamento a causa della necessità di arieggiare gli ambienti mentre i costi per l'energia elettrica rispetto all'anno precedente sono diminuiti.

Come di consuetudine è stata prestata particolare attenzione per la qualità dei servizi verso i nostri ospiti in un anno per loro molto difficile con isolamenti nei reparti e la conseguente assenza di vita sociale. Il sottoscritto con la direzione e i nostri preposti abbiamo fatto il possibile per fare in modo che le restrizioni indicate dalla direzione sanitaria e dalle disposizioni vigenti non andassero ad aggravare la qualità di vita interna della struttura e lo stato di fragilità di molti nostri ospiti.

Come già anticipato ci sono due novità per il 2021. Il Direttore sanitario d.ssa Annalisa Testi si è dimessa a fine anno ed ha terminato la sua attività il 15.01.2021 per assumere analogo incarico presso un'altra RSA; a sostituirla nella funzione di D.S. è stato nominato il Dott. Antonino Meduri. Anche il Revisore dei conti, d.ssa Mariella Dell'Oca, è in scadenza di mandato e verrà sostituita dal mese di maggio dalla Dott.ssa Mara Baraiolo. Esprimiamo loro i ringraziamenti per il lavoro prestato.

Il 2020 è primo anno di attività del nuovo CDA, insediatosi il 26.05.2020. Nonostante tutte le traversie non posso che esprimere soddisfazione di operare con questa nuova squadra e per il lavoro insieme svolto. Sono inoltre certo che per tutto il nuovo mandato sapremo affrontare con successo le nuove sfide che ci attendono, con il solo fine di migliorare sotto ogni aspetto la nostra Casa di Riposo Corti Nemesio. Concludo quindi augurando a tutti un Buon Lavoro per tutto il mandato.

Delebio, 14 Aprile 2021

IL PRESIDENTE del CDA

Aldo Fistolera

